

محضر جلسة المجلس البلدي
في دورته العادية الثالثة لسنة 2022
ليوم الأربعاء 31 أوت 2022

بعدا مقتضيات القانون الأساسي لمجلة الجماعات المحلية عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018، وخاصة تفصل 216 منه، وبناء على الدعوة الكتابية الموجهة للسادة أعضاء المجلس البلدي لبلدية حرية حومة السوق تحت عدد 0/3595/د بتاريخ 25 أوت 2022 بحضور جلسة المجلس البلدي لسنة 2022 بقصر البلدية، وعلى الإعلان عن موعد انعقاد الدورة عن طريق البلاغات الإذاعية والإشهار بالأماكن العمومية وعن طريق الموقع الإلكتروني والصفحة الرسمية للبلدية بموقع التواصل الاجتماعي الفيسبوك، وبعد اكتمال انصاب بخلسة المجلس البلدي بتاريخ 26 أوت 2022 وعملا بالفصل 220 من مجلة الجماعات المحلية، تم عقد الجلسة بحضور السيد الحسين جراد رئيس البلدية و بمن حضر من السادة والسيدات أعضاء المجلس البلدي الآتي ذكرهم وعددهم 15 عضوا، وهم:

- آمال كروية: المساعدة الأولى لرئيس البلدية،
- فوزي بوصفارة: المساعد الثالث لرئيس البلدية،
- سراد الميساوي: رئيس الدائرة البلدية حومة السوق ورئيس لجنة النظافة والصحة والبيئة،
- هبة بن يوسف: رئيس الدائرة البلدية تهيئة
- منال الشرفي: رئيس الدائرة البلدية الرياضة
- توفيق دالي : رئيس الدائرة البلدية مزارية
- هشام حنيني: رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية،
- لطفى بن مولي: رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات،
- العربي عبد الرزاق بوشداخ: رئيس لجنة الشباب والرياضة،
- عائدة الدريدي: رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية و متابعة التصرف ،
- مصطفى السويسي: عضو،
- نسرين بن حريز : عضو،
- سارة يامون : عضو،
- فردوس برحناح : عضو،

وتغيب كل من :

- 1- هيثم الحمروني: المساعد الثاني لرئيس البلدية
- 2- هدى ربحان : المساعدة الرابعة لرئيس البلدية،
- 3- ريم العساس: رئيسة لجنة المرأة والأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين،
- 4- المختار بن خميس : رئيس لجنة الفنون والثقافة والتربية والتعليم،
- 5- أمال البعطور: رئيسة لجنة التواصل والإعلام،
- 6- خالد الزريعة: رئيس لجنة التعاون اللامركزي و العلاقات الخارجية
- 7- سامي بن عيسى: رئيس لجنة التنمية المحلية،
- 8- عفاف الباروني : رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة،
- 9- كوثر الملوح : رئيسة لجنة الشؤون الإجتماعية والشغل وفاقد السند وحاملي الإعاقة،
- 10- مرادعزيز: عضو،
- 11- مريم الفيتوري: عضو،
- 12- فوزية الهواري : عضو،
- 13- الزهير تغلات : عضو،
- 14- سهام السويسي : عضو،
- 15- مريم بن تمليست : عضو،

وحضر عن الإدارة البلدية السيدة جيهان الباروني كاهية مدير الشؤون الإدارية المكلفة بتعويض السيد الكاتب العام خلال مدة عطلة السنوية والتي تولت كتابة الجلسة والسيدة نادية التنزغي رئيسة مصلحة الأداءات والاستخلاص.



إفتتح السيّد رئيس البلدية الحسين جرّاد الجلسة مرحبا بالحضور ثمّ تولى عرض جدول أعمالها وهو كالتالي:

1/ مقترحات المواطنين خلال المجلس التمهيدي السابق بتاريخ 29 جويلية 2022

2/ المصادقة على محاضر المجالس التالية:

* الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي بتاريخ 27 ماي 2022

* المجلس البلدي الاستثنائي بتاريخ 228 جويلية 2022

3 / الترفيع في ميزانية البلدية لسنة 2022

4/ طرح مبالغ متعلقة بالمعلومات على العقارات المبنية والغير مبنية

5/ تسمية الانّح والساحات

6/ مسائل مختلفة

1/ مقترحات المواطنين خلال المجلس التمهيدي السابق بتاريخ 29 جويلية 2022:

قدّمت السيدة جيهان الباروني بسطة عن إجابات البلدية عن تساؤلات المواطنين خلال الجلسة التمهيدية:

العدد	المواطن المتدخل	الأسئلة / المشاغل	الإجابة
1	الشاذلي بن مرزوق	- يجب منع الوقوف والتوقف بالبطحاء - غياب التنوير وأماكن للاستراحة بالبطحاء	الحسين دغفاص: مقترح منع الوقوف والتوقف بساحة الاستقلال هو المقترح الذي قمنا بعرضه منذ قليل.
2	عبد الرزاق بن عبد الله	- الإبقاء على وسط المدينة كمنطقة للمتجولين - توفير الأمن بالمنطقة - يجب توفير فضاءات ثقافية لاستيعاب الأطفال - العمل على وعي المواطن لإنجاح هذه الخطوة - اعتماد السوق المركزية كمسرح للتنشيط الثقافي	منال الشرقي رئيسة دائرة الرياض: لقد قمنا بمراسلة الجهات المعنية بالأمن عن طريق رئيس البلدية للتدخل العاجل لتوفير الامن بالمنطقة
3	عبد المجيد المرهق	- غياب كلي للنظافة وللحاويات والطرقات وبيوت الراحة	محمد الزموري: عملية التطهير هي التي عطلت مشروع إصلاح الطرقات والموضوع بصدد الدراسة من طرف اللجنة العليا للصفقات ويمكن الانطلاق في الأشغال بعد شهر سبتمبر 2022. وقد وقع برمجة تهيئة مدخل مدرسة والغ ومركز والغ بالخرسانة الإسفلتية في إطار الاستثمار البلدي.
4	محمد مرعي	- منع الوقوف والتوقف بالبطحاء المركزية ضروري لحل مشكلة الاكتظاظ	الحسين دغفاص: سيتم تنظيم حركة المرور بساحة الاستقلال حيث سيصبح ممنوع الوقوف والتوقف داخل الساحة وستعتمد للمرور فقط.

5	احمد بن رحومة	- يجب تنظيم البطحاء لما تشهده من حركية دائمة - وجود طريق في اتجاه واحد داخل البطحاء - مع فكرة مأوى للسيارات - وجود العنف داخل الساحة - محلات سكني أصبحت محلات للتجارة - وجود أطفال يعملون كمرشدين سياحيين وهو أمر خطير - توفير الأمن السياحي	الحسين دغفاص: تم اقتراح تهيئة المسلخ البلدي القديم بالرياض كمأوى للسيارات بالإضافة إلى السوق المركزية وصيانة واستغلال المركبات الصحية الموجودة بالسوق
6	محمد بن الشيخ	- يجب استغلال الساحة والدكاكين على أحسن وجه لمزيد استقطاب السياح - العمل على إحداث ساحة وسط المدينة	منال الشرقي رئيسة دائرة الرياض: فكرة أن تكون ساحة الاستقلال خاصة بالمتجولين فقط هي ما نطمح إليه مستقبلا ولكن تنفيذها رهين لتطور وعي أهل الرياض وأصحاب الدكاكين بأهمية المركز القديم للمدينة في دفع عجلة التنمية بالمنطقة نظرا لاستقطاب عدد كبير من السياح مما خلق مشاكل في حركة المرور.
7	نجيبة بورخيص	- قامت بتقديم مطلب في إحداث كشك بمحطة النقل بحومة السوق	السيد رئيس البلدية: يجب إجراء بحث اجتماعي في الغرض.
8	المهدي العلاني	- يجب البدء بتجربة عدة سيناريوهات لتغيير حركة المرور بالمدينة العتيقة وانتظار النتيجة وردة فعل المواطنين. - يجب العمل على كامل السنة للإعداد للموسم السياحي	السيد رئيس البلدية: فكرة تجربة سيناريوهات مرورية فكرة طيبة ادعو لتجربتها.
9	طرشون بن هلال	- حالة متردية للطرقات خاصة الطريق الرابطة بين حومة مجماج وماجين والتي يسلكها جميع القاصدين لاجيم وإصلاح الطريق الرابطة بين حومة السوق والرياض بعد تدخل التطهير. - المنبت أصبح فضاء مهممل ويجب استغلاله - يجب توسعة الدائرة البلدية نظرا للاكتظاظ المتواجد - توفير التنوير العمومي في حومة بن هلال والرياض والمائي - توفير خط حافلات يربط بين الرياض والمائي.	نفس الإجابة التي قدمها السيد محمد الزموري منال الشرقي رئيسة دائرة الرياض: لقد قمنا بتقديم طلب لرئيس البلدية باتخاذ الإجراءات اللازمة للقيام ببتة عمومية لاستغلال المنبت البلدي. محمد الزموري: التنوير العمومي يتم برمجته في جلسات الاستثمار البلدي

2/ المصادقة على محاضر المجالس التالية:

1- الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي بتاريخ 27 ماي 2022

2- المجلس البلدي الاستثنائي بتاريخ 28 جويلية 2022

2-1 الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي بتاريخ 27 ماي 2022:

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة جيهان الباروني لتلاوة محضر جلسة المجلس البلدي في دورته العادية الثانية المنعقدة بتاريخ 27 ماي 2022 وحيث لم يسجل أي ملاحظات أو تدخلات من أعضاء المجلس.

لذا تم المرور للتصويت على المحضر،

قرار المجلس:

صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على محضر جلسة المجلس في دورته الثانية بتاريخ 27 ماي 2022 بموافقة 11 عدد عضوا وهم السيد رئيس البلدية والسادة والسيدات : فوزي بوصفارة ،مراد الميساوي، هبة بن يوسف، منال الشرقي، هشام حنيني، لطفي بن مولى، العربي عبد الرزاق بوشداخ، مصطفى السويسي، سارة يامون وفردوس بوجناح.

ضد : لا احد

محتفظ : السيدة أمال كروية

2-2 المجلس البلدي الاستثنائي بتاريخ 28 جويلية 2022

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة جيهان الباروني لتلاوة محضر جلسة المجلس البلدي الاستثنائي المنعقد بتاريخ 28 جويلية 2022، وحيث لم تسجل أي ملاحظات أو تدخلات من أعضاء المجلس لذا، تم المرور مباشر للتصويت على المحضر.

قرار المجلس:

صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على محضر جلسة المجلس البلدي الاستثنائي بتاريخ 28 جويلية 2022 بموافقة 12 عدد عضوا وهم السيد رئيس البلدية والسادة والسيدات: أمال كروية، فوزي بوصفارة ،مراد الميساوي، هبة بن يوسف، منال الشرقي، توفيق دالي، هشام حنيني، لطفي بن مولى، العربي عبد الرزاق بوشداخ، عائدة الدريدي، سارة يامون وفردوس بوجناح.

ضد : لا أحد

محتفظ : السيد مصطفى السويسي

3/ الترفيع في ميزانية البلدية لسنة 2022 :

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة عائدة الدريدي رئيسة لجنة الشؤون المالية والاقتصادية ومتابعة التصرف لتلاوة المذكرة التالية:

ترفيع في ميزانية 2022

وردت على البلدية خلال سنة 2022 الموارد التالية:

- مبلغ 50.000,000 د منحة مخصصة للتدخلات في مجال النظافة العامة حسب صك 322987 بتاريخ 2022/05/27.
- مبلغ 81.044,000 د القسط الثاني من المنحة الاستثنائية المرصودة لبلدية جربة حومة السوق استعدادا لانعقاد القمة الفرنكوفونية حسب الإذن بالدفع عدد 7 بتاريخ 05 جويلية 2022 سيتم إدراجها ضمن فصول الموارد والنفقات الخالصة بها وفقا لما يلي:

*الموارد:

ع	الصف	الفصل	الفقرة	ف.ف	الموارد	المبلغ (د)
2	12	12008			موارد متأتية من اعتمادات محالة لإنجاز مشاريع ذات صبغة سياحية	81.044,000
		12009			موارد متأتية من اعتمادات محالة لإنجاز مشاريع ذات صبغة بيئية	50.000,000
					الجملة	131.044,000

* النفقات:

ع	الصف	القسم	الباب	الفصل	بيان النفقات	المبلغ (د)
2	5	11	23	11008	نفقات مسددة من اعتمادات محالة ذات صبغة سياحية	81.044,000
			07	11009	نفقات مسددة من اعتمادات محالة ذات صبغة بيئية	50.000,000
					الجملة	131.044,000

ترفع ميزانية البلدية لسنة 2022 من 19986.328,513 د إلى 20117.372,513 د أي بزيادة جمالية قدرها 131.044,000 د.

وحيث لم تسجل أي ملاحظات أو تدخلات من أعضاء المجلس لذا تم المرور مباشرة للتصويت على الترفيع في ميزانية البلدية لسنة 2022.

قرار المجلس

صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على الترفيع في ميزانية البلدية لسنة 2022 بموافقة 13 مدد عضوا وهم السيد رئيس البلدية والسادة والسيدات: أمال كروية ، فوزي بوصفارة ،مراد الميساوي ،هبة بن يوسف، منال الشرقي، مصطفى السويسي، هشام حنيني، لطفي بن مولى، العربي عبد الرزاق بوشداخ، عائدة الدريدي، سارة يامون وفردوس بوجناح.

ضد: لا أحد

محتفظ: لا أحد

4/ طرح مبالغ متعلقة بالمعلومات على العقارات المبنية والغير مبنية:

أحال السيد رئيس البلدية الكلمة للسيدة نادية التنزغي رئيسة مصلحة الاداءات والاستخلاص لتلاوة المذكرة التالية:

محضر جلسة لجنة المراجعة بتاريخ 13 جوان 2022

عملا بأحكام الفصلين 23 و 24 من مجلة الجباية المحلية، عقدت لجنة المراجعة جلسة عمل بتاريخ 13 جوان 2022 بمقر بلدية حومة السوق برئاسة السيدة آمال كروية و بحضور السادة:

لطفي بن مولي: عضو

مريم بن تليست: عضو

مُحَمَّد الشماخي : القابض البلدي : عضو

عبد الرؤوف الحمداني : الكاتب العام للبلدية : عضو

وتولت اللجنة درس 41 اعتراضا يتعلق بالمعلوم على العقارات المبنية و الأراضي غير المبنية وافقت خلالها اللجنة على 34 مطلباً طرح و رفضت 04 مطالب و أجلت النظر في 03 مطالب بغية مزيد التثبت.

ليتم طرح مبلغ جملي يقدر ب: 18156,490د (دون احتساب خطايا التأخير) مثقل خطأً بمداول تحصيل المعلومات المذكورين مفصلة كما يلي :

1/ طرح مبلغ قدره 17489,510 د وفقاً للفصل 267 من مجلة الحاسبة العمومية .

2/ طرح مبلغ قدره 966,980 د وفقاً للفصل 6 من مجلة الجباية المحلية

وذلك وفقاً للجدول التالي:

ع/ر	الاسم واللقب	الفصل موضوع الاعتراض	سبب الاعتراض	المبلغ (د)	السنوات	رأي اللجنة
1	خالد بن رمضان عروة	012591212001	يطلب العارض إلغاء الفصل موضوع الاعتراض والمتعلق بعقار كائن بحومة الأرياح الرياض حيث أن العقار الذي يقطنه مرسوم باسم الورثة تحت عدد 070127543081 تمت معاينة المسكن وتبين وجود تكرار لنفس العقار.	115,200د	2021-2018	الموافقة
2	عادل بن شعبان بن يعلا	012059820081	يطلب العارض إلغاء الفصل موضوع الاعتراض والمتعلق بعقار كائن الرياض بسبب التكرار حيث أنه يملك مسكناً وحيداً وهو مرسوم تحت الفصل عدد 070612001151 تمت معاينة المسكن وتبين وجود تكرار لنفس العقار.	92,160د	2021-2018	الموافقة
3	حمادي بن الهاشمي بن	070186001271	يطلب العارض إلغاء الفصل موضوع الاعتراض والمتعلق بعقار كائن بمليّة بسبب التكرار حيث أن مسكنه الوحيد آل	513,600د	2022-2004	الموافقة

			إليه بموجب الشراء من والدته منوية بنت حسين بن يعقوب وهم مرسوم باسمها تحت الفصل عدد 070190028271 وقد استظهر بعقد البيع تمت معاينة المسكن وتبين وجود تكرار لنفس العقار.		ضو سويسي	
الموافقة	2021	274,120 د	خطأ في التوظيف - عدم خضوع العقار للمعلوم على الأراضي غير المبنية نظرا لوجوده خارج مثال التهيئة العمرانية	040212010110	فاطمة بنت عبدالله الجليدي وبشير عبيشو	4
الموافقة	2022-2018	289,800	يطلب العارض إلغاء الفصل موضوع الاعتراض والمتعلق بعقار مبني كائن بمنطقة مزرية وطرح المبالغ الموظفة عليه نظرا لكونه قام ببيعه سنة 2016 وهو مرسوم باسم مالكته الجديدة ليندة سارة بنت أحمد المستاوي تحت الفصل عدد 014055710041 مستظها بعقد البيع.	080140250141	رضا بن فرح نبيغ	5
عدم الموافقة	2022-2019	920 د	يطلب العارض إعفائه من خلاص المعلوم على الأراضي البيضاء لعقاره الكائن غربي زاوية بن عيسى بتعلة كونها مستغلة من طرف المتسوغ في نشاط تجاري مستظها بعقد كراء محل . تم رفض المطلب في اللجنة السابقة إلا أن العارض طلب إعادة النظر فيه	011054716000	محمود ارواي	6
الموافقة	2021-2009	170,620 د	يطلب العارضون إلغاء الفصلين المتعلقين بمقسمين بتعلة التكرار حيث على ملكهم مقسم وحيد مرسوم تحت الفصل عدد 030306003060 وعقار مبني (مسكن) مرسوم تحت الفصل 060311382421 لاغير مستظهرين بمثال هندسي	060603005020 060603010020	ورثة البشير حنيني	7
الموافقة	2021-2012	528 د	يطلب العارض إلغاء الفصل بسبب التكرار حيث تم تقسيم الأرض وترسيم الفصول المتعلقة بالمقاسم دون إلغاء الفصل المتعلق بالأرض قبل التقسيم	060601204010	قاسم بن مهني القشعي	8
الموافقة	2022-2009	378,420 د	يطلب العارض إلغاء الفصل موضوع الاعتراض والمتعلق بعقار كائن ببوملال بسبب التكرار حيث أنه يملك مسكنا وحيدا وهو مرسوم تحت الفصل عدد 020530207071 تمت معاينة المسكن وتبين وجود تكرار لنفس العقار.	020060007181	الأزهر بن سليمان جراد	9
الموافقة	2022-2016	1667,520	تطلب العارضة إلغاء الفصل بحجة كونه أصبح " maison " d'hôte منذ 2013 مستظهرة بما يفيد ذلك وما يفيد	070100152041	Isabelle	10

		د	خلاص المعلوم على النزل .		Planchon	
الموافقة	2022-2018	441 د	يطلب العارض إلغاء الفصل موضوع الاعتراض والمتعلق بعقار كائن بتاوريت بسبب التكرار حيث أنه يملك مسكنا وحيدا وهو مرسوم تحت الفصل عدد 010350089071 بعد التثبت تبين أنه تم ترسيم المسكن مرتين مرة خلال الإحصاء ومرة أخرى باعتماد عقد بيع كما تمت معاينة المسكن وتبين وجود تكرار لنفس العقار.	015051790061	الهادي بن رمضان قوجة	11
الموافقة	2021-2018	806,400 د	يطلب العارض إلغاء الفصل موضوع الاعتراض والمتعلق بعقار كائن بتاوريت بسبب التكرار حيث أنه يملك مسكنا وحيدا وهو مرسوم تحت الفصل عدد 010350010081 تمت معاينة المسكن وتبين وجود تكرار لنفس العقار.	015051840151	نجيب بن عياد التغلات	12
الموافقة على إلغاء فصل واحد	2022-2018 2022-2018	315 د 315 د	يطلب العارض إلغاء الفصلين موضوعي الاعتراض والمتعلقين بعقارين كائنين بحومة الزاوية بسبب التكرار حيث أن العقارات التي على ملكه مرسمة تحت الفصول 030604009061 و 030510075401 و 0306044009161 تمت معاينة العقارات وتبين وجود تكرار لعقار واحد فقط	015011170061 015011170071	سعيد المولود بن محمد ضيف الله	13
الموافقة	2022-2012	535,920 د	يطلب العارض إلغاء الفصل موضوع الاعتراض والمتعلق بعقار كائن بفاتو بسبب التكرار متعللا أنه يملك مسكنا وحيدا وهو مرسوم تحت الفصل عدد 060312004031 تمت معاينة المسكن وتبين وجود مسكنين (طابق اول وطابق ثاني) (الأول على ملك العارض والثاني على ملك أخيه شعبان وهو مرسوم باسمه	060312004921	عبد الله بن يوسف بن شعبان بن يوسف	14
الموافقة	2022-2018 2022-2018	231 د 231 د	يطلب العارض إلغاء الفصلين موضوعي الاعتراض والمتعلقين بعقارين كائنين بفاتو بسبب التكرار حيث أن هذه العقارات على ملك زوجته سعيدة بن قمام ومرسمة باسمها .	011056561104 011056561105	عبد الرزاق بن عبد الفتاح بن رمضان	15
الموافقة	2022-2018	1281 د	يعترض المعني على المبلغ الموظف على الأرض المقام عليها المجمع الطبي الاليزيه الذي انتهت أشغاله موفى سنة 2010	020302037080	سعيد بن عبد القادر بن سعيد الحاج عبودة	16
الموافقة	2021-2010 2021-2010	774,521 د 995,120 د	يطلب العارض إلغاء الفصلين موضوعي الاعتراض والمتعلقين بمقسمين كائنين بملكية بسبب التكرار حيث تم ترسيم نفس العقارات قبل تقسيمها وبعده	070182004460 070182044610	خالد بن إبراهيم المليتي	17

18	كريم بن طاهر وليلى بن حمزة	080195000550	طلب إلغاء الفصل نظرا لعدم خضوع العقار للمعلوم على الأراضي غير المبنية العقار كائن بصدغيان بمنطقة فلاحية	381د	2022-2020	الموافقة
19	شركة البشير	عدة فصول	طلب إلغاء الفصول بسبب تقسيم الأرض وتثبيتها كما أن الشركة تخضع للمعلوم على المؤسسات نظرا لكونها شركة عقارية	897,240د	2021	الموافقة
20	إسماعيل بن إبراهيم النالوفي	011054115041	يطلب العارض إلغاء الفصل بحجة عدم امتلاكه لأي عقار بحومة السوق	864د	2022-2018	تأجيل النظر لمزيد التثبت
21	عماد بن صابر / تقسيم زعيمة وديجة بن صابر وعماد بن سعيد بن صابر	030303081340 030303082340 030303083550 030303084450	يطلب العارض الإعفاء من المعلوم على الأراضي غير المبنية	78,200د 78,200د 81,650د 102,350د	2022-2021 =	عدم الموافقة إلى حين استكمال التهيئة.
22	سلوى بوشداخ	060312002050 060610006380	طلب إلغاء الفصول نظرا للتكرار تم تقسيم الأرض ثم تم إجراء تعديل على التقسيم فرسم المقسمين مرتين	206,480د 73,370د	2022-2017 2019	الموافقة
23	الطاهر بن منصور السباح	070100045871	يطلب العارض إلغاء الفصل وطرح المبلغ المثلث باسمه نظرا لكون مسكنه مرسوم باسم ورثة منصور بن محمد السباح تحت الفصل عد 070100120031 تمت معاينة العقار وتبين وجود تكرار .	736,800د	2022-2014	الموافقة
24	عودة بنت علي بن ميمون	030604030090	تعارض المعنية على الفصل بسبب التكرار حيث تم التفويت في العقار (بعد تعديل التقسيم) وهم مرسوم باسم مالكه الجديد تحت الفصل عدد 03030600050	635,475د	2022-2012	الموافقة
25	ورثة صالح بن أحمد عمر	020222502460 020222502950 020222503760	طلب إلغاء الفصول بسبب التكرار حيث تم تقسيم عقار وتم إجراء تعديل على التقسيم والفصول مرسمة تحت الأرقام : 060302008101، 020223003760 030601009151 ، 020223000330 (عدد 2 مقاسم بها مساكن)	84,870د 101,775د 129,720د	2022-2020 2022-2020 2022-2020	الموافقة

26	مصطفى بن الطاهر بن حسن بعزیز	010250177071	يعترض المعني على الفصل المرسوم باسم والده وذلك نظرا لكون نفس العقار مرسوم باسمه تحت الفصلين عدد 010444553141 و 015051134201 الذي قام بشرائه من والده منذ سنة 1992	993,700 د	2009-2022	الموافقة
27	ورثة مُجّد نور الدين المحمودي	015054117011	تم ترسيم عقار ثاني باسم نور الدين المحمودي بينما على ملك الورثة عقار وحيد مرسوم باسم مُجّد نور الدين المحمودي تحت عدد 030500075361	100,800 د	2018-2022	الموافقة
28	عبد السلام غريب	010333077091	يطلب العارض إلغاء الفصل وطرح المبلغ المثقل بحجة التكرار مع الفصل عدد 010350177081 تمت المعاينة وتبين وجود تكرار لنفس العقار	1271,376 د	2007-2022	الموافقة
29	سليم بن عبد الله مسلم	060605050010	يطلب العارض إلغاء الفصل متعللا بأنه تم التفويت فيه من طرف والده قبل وفاته	273,492 د	1997-2022	الاستظهار بما يفيد البيع
30	عبد السلام بن بلقاسم العصادي	080000000021	يطلب العارض استرجاع المبالغ المدفوعة بعنوان معلوم على عقار مبني وذلك نظرا لأن نفس العقار مرسوم ببلدية ميدون وينتمي ترابيا لها (منطقة حدودية)			التثبت من موقع العقار بعد التنسيق مع بلدية ميدون
31	الأسعد بن الطيب بطيخ	020222016370	يطلب العارض إلغاء الفصل موضوع الاعتراض متعللا بانتهاء أشغال البناء (سياج ومستودع وبيت غسيل)	1080 د	2020-2022	عدم الموافقة
32	ورثة صالح بن سلام بن غربال	020530438071	إلغاء الفصل بسبب التكرار نفس العقار مرسوم باسم ابنه سلام بن صالح بن غربال تحت الفصل عدد 020222723181	509,300 د	2007-2022	الموافقة
33	الطاهر بن بوبكر بوخشيم الوينيسي	020530615071	طلب إلغاء الفصل المرسوم باسم الطاهر الوينيسي بسبب التكرار مع الفصل عدد 030520006101	347,520 د	2007-2022	الموافقة
34	أكرم بن حمودة بن عميرين قايد	015051036001	طلب إلغاء الفصل بسبب التكرار مع الفصلين 010310059021 و 015051036011	411 د	2018-2022	الموافقة
35	عياد بن سليمان بن يوسف	030150185561	طلب إلغاء الفصل وطرح المبلغ الموظف عليه نظرا للتفويت فيه للسيدة شادية عمر حرم المحرصي وهو مرسوم تحت الفصل عدد 011056214021	75,600 د	2018-2022	الموافقة
36	أحمد بن سعيد حنيني / ورثة سعيد بن البشير	060603008020	يعترض السيد أحمد بن سعيد حنيني نيابة عن ورثة سعيد حنيني للمرة الثانية على توظيف معلوم على أرض غير مبنية بمنطقة الجوامع متعللا بأنهم لا يملكون أي عقار بتلك المنطقة	453,380 د	1997-2022	عدم الموافقة

			وأن على ملكهم عقارات كائنة بتاوريت فقط . العقار مرسوم منذ 1997 ولا وجود لمرجع يمكننا من التثبيت تم عرض هذا المطلب على لجنة المراجعة بتاريخ 30 مارس 2021 وتم رفض المطلب .		حني	
الموافقة	2017-2012 2022-2018	262,988 336	طلب إلغاء الفصلين (عقار غير مبني من 2017-2012 ثم عقار مبني من 2022-2018) وطرح المبلغ الموظف عليه نظرا للتفويت فيه للسيد سيف الدين السويسي وهو مرسم تحت الفصل عدد 020222200090	070186004850 070186281601	طارق وزياد السويسي	37
الموافقة	2022-1997	321,490	تنتفع بمنحة العائلات المعوزة	020600512181	جلال بن الطاهر جيب الله	38
الموافقة	2021-2008	303,400	تنتفع بمنحة العائلات المعوزة	080145033681	مسعود بن سليمان شلبية	39
الموافقة	2020-2008	192,720	تنتفع بمنحة العائلات المعوزة	060312250591	حسنة بنت محمود بن عبد القادر / مسعود بن علي محالي	40
الموافقة	2020-2000	149,370	تنتفع بمنحة العائلات المعوزة	070180156281	زينب بنت بريك الغابي /ورثة حسن بن صالح الجري	41
المبلغ 18156,490		المبلغ المجمل				

وحيث لم تسجل أي ملاحظات أو تدخلات من أعضاء المجلس فتمّ المرور للتصويت .

قرار المجلس:

صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على طرح مبالغ متعلقة بالمعلومات على العقارات المبنية والغير مبنية
بموافقة ع13د عضوا وهم: السيد رئيس البلدية والسادة والسيدات: آمال كروية، فوزي بوصفارة، هبة بن يوسف، منال الشرقي، توفيق
دالي، مصطفى السويسي، هشام حني، لطفي بن مولي، العربي عبد الرزاق بوشداخ، عائدة الدريدي، سارة يامون وفردوس بوجناح.
ضد: لا أحد
محتفظ: السيد مراد الميساوي

أفاد السيد رئيس البلدية بأنه تم تداول هذا الموضوع في المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 24 أوت 2022 وكانت توصيات المكتب على النحو التالي:

1/5- تسمية الفسحة الشاطئية الكائنة وراء المسرح البلدي بالفسحة الشاطئية الغازي مصطفى وتخللها تسميات لأعلام الجزيرة: دعوة لجنة مختصة تبعت للغرض تشارك فيها الدوائر البلدية والمصالح المركزية وكل من يقدم الإضافة من المختصين لإتمام النظر في وضع قائمة الأعلام لإعتمادها من طرف المكتب البلدي مع ضرورة الإستعانة بالكفاءات المختصة من أساتذة التاريخ وبقية المجالات المعنية بالإضافة إلى الجمعيات.

أشار الأستاذ مراد الميساوي أنّ للمجلس البلدي بمقتضى ما له من صلاحيات سيادية و حسب الفصل 240 من م ج م أن يسمى الساحات والانهج الراجعة له بالنظر دون اللجوء للجنة مختصة أو غيرها من الأطراف الأخرى . وهذا ما أيده السيد فوزي بوصفارة داعيا إلى الإقتداء بالتجارب المقارنة في هذا المجال وخاصة منها التجربة الأمريكية في إطلاق اسم أعلامها، وثم تدخل السيد هشام حنيني مشيرا إلى ضرورة تحديد قائمة في أعلام الجزيرة. كما أيّد السيد مصطفى السويسي تدخل السيد هشام حنيني مؤكدا على ضرورة عرض قائمة أعلام الجزيرة على المكتب البلدي قبل تركيزها. في الختام اتفق الجميع على المقترح التالي:

تسمية الفسحة الشاطئية الكائنة وراء المسرح البلدي بالفسحة الشاطئية الغازي مصطفى مع تركيز علامات بأعلام الجزيرة.
ثم عرض السيد رئيس البلدية هذا المقترح على التصويت،

قرار المجلس

صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على تسمية الفسحة الشاطئية الكائنة وراء المسرح البلدي بالفسحة الشاطئية الغازي مصطفى بموافقة عدد 13د عضوا وهم : السيد رئيس البلدية والسادة والسيدات: آمال كروية، فوزي بوصفارة، مراد الميساوي، هبة بن يوسف، منال الشرقي، توفيق دالي، مصطفى السويسي، هشام حنيني، لطفي بن مولي، العربي عبد الرزاق بوشداخ، سارة يامون، نسرین بن حريز.

ضد: لا أحد

محتفظ: لا أحد

و حيث لم تشارك في التصويت السيدتين عائدة الدريدي وفردوس بوجناح لمغادرتهما القاعة قبل عرض الموضوع على التصويت.

2/5- تسمية الساحة الكائنة أمام فرع شركة الخطوط التونسية بحومة السوق بساحة لطفي الجريري:

تدخلت الأنسة هبة بن يوسف مستفسرة على شخصية المرحوم لطفي الجريري، فأفادها السيد رئيس البلدية أن المرحوم لطفي الجريري هو صحفي و قدّم أعمال إعلامية لفائدة الجزيرة وأنّ الغرض من تسمية هذه الساحة باسمه هو إحياء لذاكرته وتكريما لأعماله. وأضاف الأستاذ مراد الميساوي بأن شخصية المرحوم لطفي الجريري هي غنية عن التعريف حيث لعب دورا كبيرا في التعريف بالجزيرة باعتباره صحفي و أحد مؤسسي جريدة الجزيرة وكان أحد أظهرة بلدية جربة حومة السوق، وتعتبر هذه التسمية تكريما واعترافا بالعمل الكبير

الذي قدّمه الفقيه لفائدة الجهة، كما يعدّ هذا التكرّم مجرد حلقة في سلسلة الحلقات التي ستليها للإعتراف بجميل الشخصيات الاعتبارية الفاعلة في المنطقة.

كما اقترح السيد فوزي بوصفارة ترقيم الأنهج إضافة إلى تسميتها، فأفاده السيد رئيس البلدية أنه تمّ التطرق لهذه النقطة في المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 24 أوت 2022 و تمّ الإتّفاق على تخصيص الإعتمادات اللازمة لذلك ضمن ميزانية 2023. كما أضاف السيد رئيس البلدية أنه تلقى عرض من شركة مختصة قدمت نماذج من علامات الكترونية تعرّف بالشخصيات التاريخية للبلاد التونسية ويمكننا الإستئناس بها عند تركيز أعلام الجزيرة بالفسحة الشاطئية الغازي مصطفى.

وعرض السيد رئيس البلدية تسمية الساحة الكائنة أمام فرع شركة الخطوط التونسية بحومة السوق بساحة لطفي الجريفي على التصويت،

قرار المجلس:

صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة من الأعضاء الحاضرين على تسمية الساحة الكائنة أمام فرع شركة الخطوط التونسية بحومة السوق بساحة لطفي الجريفي بموافقة 11 عدد عضوا وهم: السيد رئيس البلدية والسادة والسيدات: فوزي بوصفارة، مراد الميساوي، هبة بن يوسف، منال الشرقي، توفيق دالي، مصطفى السويسي، هشام حنيني، لطفي بن مولي، سارة يامون، نسرين بن حريز.

ضد: لا أحد

محفظ: آمال كروية

وحيث لم يشارك في التصويت السيد العربي عبد الرزاق بوشداخ لمغادرته القاعة قبل عرض الموضوع على التصويت.

6/مسائل مختلفة

تطرق السيد رئيس البلدية إلى المراحل المتفق عليها لتنزيل القرار المشترك لمنع استعمال الأكياس المصنوعة من مادة البلاستيك بالجزيرة حيز التنفيذ مستعرضا المذكرة التي تتعلق بمبدأ التدرج في تنفيذ هذا القرار، وهي على النحو التالي:

أ/ الفترة من أول أوت إلى 31 أوت 2022 التحسيس والتنبيه على المنتجين والموزعين والماسكين للأكياس البلاستيكية ذات الاستعمال الواحد.

ب/ الفترة من أول سبتمبر إلى غاية 30 نوفمبر 2022 تنفيذ إجراءات الحجز

ج/ بداية من أول ديسمبر 2022 تطبيق كامل مقتضيات القرار المشترك

وأمام الصعوبات الموضوعة التي اعترضت عملية التحسيس للبرنامج، وحرصا على ضمان النتائج المرجوة منه، فإنه من الجدير النظر في التوصية بالتمديد لمدة شهر آخر في التدبير الوارد بالفصل الثالث (فترة التحسيس والتنبيه الفقرة "أ") ليصبح زمن التدرج كالتالي:

أ/ الفترة من أول أوت إلى 30 سبتمبر 2022 التحسيس والتنبيه على المنتجين والموزعين والماسكين للأكياس البلاستيكية ذات الاستعمال الوحيد.

ب/ الفترة من أول أكتوبر إلى غاية 30 نوفمبر 2022 تنفيذ إجراءات الحجز.

ج/ بداية من أول ديسمبر 2022 تطبيق كامل مقتضيات القرار المشترك. والمعروض على المجلس البلدي للنظر في التمديد بشهر في فترة التحسيس والتنبيه.

إثر ذلك تدخل السيد فوزي بوصفارة مشيراً إلى أنّ للبلدية الشرف في تنزيل هذا القرار المشترك ،كما أفاد بأن البلديات لم تتلقى أي دعم و تمويل عمومي من أي طرف(وزارتي السياحة والبيئة) و يعتبر ما تم القيام به في الحملات التحسيسية هو مجهود بلدي بحت ومشترك مع ثلة من المجتمع المدني ومجموعة من الشركات الخاصة ،حيث تمت طباعة قرابة 50 لافتة ومجموعة من ملاصقات في إطار عملية التحسيس من قبل شركة خاصة .

كما أشار السيد رئيس البلدية بأنّ السيدة وزيرة البيئة اعتبرت هذا المشروع نموذج يقتدى به وشجعت بقية الجهات النسج على منواله.ثم أضاف بأنه لا يمكن في هذه الفترة المرور إلى عمليات الحجز ودعى إلى التمديد في الحملة التحسيسية دون ضبط تاريخ محدد لبداية القيام بالحجز وفي انتظار تفاعل المصالح المركزية للدعم المالي للحملة.

وأفادت السيدة نسرين بن حريز بأن حملات التحسيس الجارية غير كافية بعد ولا يمكن المرور إلى الحجز.

وفي الختام اتفق الجميع على مواصلة الحملات التحسيسية وطلب الدعم من المصالح المركزية كي لا تفقد البلديات مصداقيتها في إدخال هذا القرار حيز التنفيذ في أقرب الآجال.

واختتمت الجلسة في حدود الساعة الثالثة بعد الزوال مجددا السيد رئيس البلدية شكره لجميع الحضور.

رئيس البلدية
الحسين جراد



مقرر الجلسة
حسان الباروني